

Jegyzőkönyvi kivonat
a PJB 2024. április 16-i ülése jegyzőkönyvéből

A Pénzügyi és Jogi Bizottság **4 igen** szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága

91/2024. (IV.16.) határozata

Döntés a Lombard Property Zrt-vel, a 2500 Esztergom, Deák Ferenc u. 36. szám alatti ingatlanok értékesítése tárgyában kötött adásvételi szerződés tekintetében elállási jog gyakorlásáról

1. Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek döntsön úgy, hogy a Lombard Property Zrt-vel (székhelye: 1196 Budapest, Ady Endre út 97-99. 3. ép. E. Lph. fsz.4., adószám: 27401143-2-43, cégjegyzékszám: 01-10-141498, képviseletében: Kukucska Mihály vezérigazgató) megkötött, 2023. június 7. napján kelt és 2024. február 23. napján módosított adásvételi szerződés tekintetében gyakorolja az elállási jogát a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek döntsön úgy, hogy a Lombard Property Zrt. által megfizetett, 8.500.000, -Ft összegű ajánlati biztosítékot meghiúsulási kötbér jogcímén a Szerződés alapján megtartja, valamint 2024. április 18. napjáig a vételárhátralék után kiszámított késedelmi kamat összegére igényt tart.
3. Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek hatalmazza fel a polgármestert a 1. pontban elfogadott döntés végrehajtásához szükséges okiratok aláírására.
4. Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek hatalmazza fel a polgármestert a 2. pont szerinti követelés érvényesítése érdekében szükséges eljárások megindítására, az eljáráshoz szükséges meghatalmazás adására.

Felelős: PJB

Határidő: soron következő testületi ülés

K.m.f.

Eck András s.k.
bizottság elnöke

Torma László s.k.
bizottsági tag

A kiadmány hitelül:



dr. Hajdu Boglárka
jegyző